**ДОВЕРЕННОСТЬ**

**ГОРОД ТАЛЛИН, ЭСТОНСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**день месяц ДВЕ ТЫСЯЧИ ДВАДЦАТЬ ЧЕТВЕРТОГО ГОДА**

Я, **указать ФИО (полностью)**, пол: (указать пол), дата рождения: (дд.мм.гггг) г., место рождения: (указать место рождения СТРОГО как в паспорте), паспорт гражданина (указать страну): серия номер, выдан (указать место выдачи СТРОГО как в паспорте), дата выдачи (дд.мм.гггг) г., проживающий/ая по адресу: (указать адрес в формате: страна, субъект, район, населенный пункт, улица, дом, квартира),

**настоящей доверенностью уполномочиваю ФИО (полностью)**, пол: мужской, дата рождения: 22.04.1990 г., место рождения: гор. Рига Латвия, гражданство Российской Федерации, паспорт гражданина России ХХХХ   ХХХХХХ, выдан УВД Домодедовского района Московской области, дата выдачи 20.05.2004 г., код подразделения 503-017, зарегистрированный в Российской Федерации по месту жительства по адресу: г. Москва, пр. Вернадского, д. ХХ, кв. ХХ,

**представлять мои интересы** во всех компетентных органах, организациях, предприятиях   
и учреждениях на всей территории Российской Федерации, любых организационно-правовых форм собственности, перед любыми физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, в коммерческих и некоммерческих организациях и учреждениях, органах государственной власти, органах исполнительной власти, органах местного самоуправления, областной, городской и районной администрациях, префектурах, управах, местных городских, поселковых советах, муниципальных органах,

многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ, «Мои документы») по указать субъект России,

во всех отделениях, филиалах и структурных подразделениях кредитных организаций и банков на территории Российской Федерации всех форм собственности, в том числе (но не ограничиваясь) в ПАО Сбербанк, Банк ВТБ (ПАО), АО «Тинькофф Банк»,  АО «Альфа-банк»,

во всех территориальных органах и подразделениях (отделах, отделениях, управлениях, филиалах, представительствах, центрах и пр.) любых организационно-правовых форм (в том числе по указать субъект России): Росреестра, ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии», Росимущества, МВД России, Росгвардии, МЧС России, ФССП России, Минюста России (в том числе в органах ЗАГС), ФНС России, Роспотребнадзора, ФБУЗ ФЦГиЭ Роспотребнадзора, АО «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ», Пенсионного фонда России, АО «Почта России»,

любых нотариальных конторах, у любых нотариусов, риэлтерских агентствах, архивах, органах технического учёта и инвентаризации недвижимости, в любых проектных организациях, проектно-инвентаризационных бюро (ПИБ), системе инженерных служб (СИБ), государственных учреждениях «Инженерная служба» (ГУ ИС), управляющих компаниях (УК), товариществах собственников жилья (ТСЖ), жилищных кооперативах (ЖК), жилищно-строительных кооперативах (ЖСК), садоводческих некоммерческих товариществах (СНТ), огороднических некоммерческих товариществах (ОНТ), жилищно-коммунальных и эксплуатационных организациях, в органах электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, службах санитарно-эпидемиологической станции (СЭС), органах газтехнадзора,

**по вопросу продажи принадлежащих мне на праве собственности земельного участка и расположенного на нем жилого дома со служебными постройками, находящихся по адресу**: <Адрес продаваемого дома и земельного участка, кадастровый номер дома и участка>, продать названные земельный участок и жилой дом с постройками за цену и на условиях по своему усмотрению, для чего предоставляю право оформить межевое дело, определить границы земельного участка, подписать договор купли-продажи и передаточный акт, зарегистрировать в компетентных органах ранее возникшее право собственности, договор и переход права собственности к новому правообладателю в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по указать субъект России, внести плату за регистрацию и иные действия, подавать и подписывать от моего имени заявления, при необходимости заключить и подписать предварительный договор, соглашение о задатке, авансе, договор оказания услуг по продаже, иные соглашения и договоры на условиях по своему усмотрению,

получать и представлять необходимые заявления, справки, удостоверения, разрешения, выписки (в том числе из Единого государственного реестра недвижимости) и другие документы, дубликаты/копии правоустанавливающих и правоподтверждающих документов,

произвести расчёты с покупателем и получить причитающиеся по договору денежные средства как наличным, так и безналичным способом, с правом выбора способа (формы) оплаты по договору (депозитарий, аккредитив и пр.):

с правом подачи заявления о согласии на обработку, хранение и распространение моих персональных данных, оплачивать тарифы, пошлины, налоги и сборы, вести переговоры, расписываться за меня и совершать все необходимые действия, связанные с выполнением данных поручений.

Доверенность выдана сроком на один год, полномочия по настоящей доверенности   
не могут быть переданы другим лицам.